



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 сентября 2023 г.

Москва

№ 50-592-Р

**Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного
по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Юбилейная, д. 3**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.12.2022 № 553 «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2023 - 2025 годы», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», приказа Росимущества от 20.03.2013 № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 и Положением об учете федерального имущества», приказа Росимущества от 24.03.2020 № 75 «Об организации деятельности территориальных органов Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации федерального имущества», приказа Росимущества от 31.12.2014 № 532/дсп «Об утверждении Критериев принятия решений о продаже федерального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» (с изменениями, внесенными приказом Росимущества от 14.03.2016 № 96/дсп «О внесении изменений в приказ Росимущества от 31.12.2014 № 532/дсп «Об утверждении Критериев принятия решений о продаже федерального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»), согласно отчету об оценке от 05.06.2023 № 0148-3-1:

1. Приватизировать земельный участок площадью 732 +/- 9 кв. м., кадастровый номер 50:41:0020508:489 и расположенное на нем нежилое здание площадью 456,7 кв. м, кадастровый номер 50:41:0020508:658, по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Юбилейная, д. 3, путем проведения аукциона в электронной форме.

2. Общую начальную стоимость имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, установить в размере 43 054 400 (Сорок три миллиона пятьдесят четыре тысячи четыреста) руб. 00 копеек, с учетом НДС.

3. Обеспечить внесение в раздел «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ информации о принятом решении об условиях приватизации и размещение электронного графического образа решения об условиях приватизации имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте ТУ Росимущества в Московской области www.tu50.rosim.ru, на официальном сайте электронной торговой площадки АО «РАД» <https://lot-online.ru/>.

4. Подготовить информационное сообщение о продаже имущества, обеспечить его размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте ТУ Росимущества в Московской области www.tu50.rosim.ru, на официальном сайте электронной торговой площадки АО «РАД» <https://lot-online.ru/>, внесение информации о продаже имущества в разделе «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя руководителя



М.А. Хайретдинов